

GIUNTA CAMERALE

Deliberazione n. 158

del 21 dicembre 2018

Area/u.o.: Promozione delle imprese e sviluppo del territorio/Promozione economica

Oggetto: Ance Como – Progetto “Invest in Lake Como” – Richiesta di contributo.

Riferisce il Segretario Generale – Con nota del 3 dicembre u.s. Ance Como ha comunicato la sua partecipazione all'edizione 2019 della fiera internazionale MIPIM, evento leader a livello mondiale per il settore immobiliare, con svolgimento nel mese di marzo a Cannes.

La manifestazione riunisce i protagonisti internazionali del settore in 4 giornate di conferenze, transazioni e networking. Lo scorso anno vi hanno partecipato oltre 24.000 professionisti, 3.000 imprese e 5.000 investitori internazionali.

Nello specifico, il *core business* dell'evento è costituito dall'incontro tra domanda degli investitori (Fondi, Sgr, società di investimento) e offerta dei diversi territori partecipanti, in termini di aree, progetti di sviluppo, recupero del patrimonio immobiliare industriale.

A questo proposito Ance Como ha da tempo raccolto la condivisione di intenti del Comune di Como e della Regione Lombardia, in ragione dell'interesse delle amministrazioni pubbliche alla dismissione di alcune aree del proprio patrimonio immobiliare ormai in disuso.

Ance ritiene che la presenza a MIPIM rappresenti importante occasione di visibilità sui mercati internazionali per il territorio comasco, che gode di un brand riconosciuto a livello mondiale.

L'area comasca, ubicata nello spazio dedicato di Regione Lombardia o, in alternativa, di ICE, sarà anche sede di una presentazione del nostro territorio da parte di un rappresentante del Comune capoluogo, con particolare riferimento ad aree scelte come “offerte pilota”.

Di centrale importanza è certamente l'attività di marketing prima e dopo l'evento, finalizzata ad interloquire con i potenziali investitori individuati nel data-base degli operatori accreditati presso la fiera.

I costi di partecipazione a MIPIM 2019, comprensivi della predisposizione del materiale promozionale, sono stati preventivati in 34.584,00 euro.

Ance Como ha precisato che, dovendo dare conferma dell'iscrizione ed occorrendo la preventiva predisposizione del materiale di supporto, sono già state avviate le relative attività, e ha nel contempo espresso alla Camera di Commercio di Como la richiesta di un contributo economico di importo pari al 50% dei costi in precedenza indicati.

In considerazione di quanto precede, nel corso dell'odierna seduta la Giunta è chiamata ad assumere il provvedimento di merito in ordine alla pervenuta richiesta di contributo, tenuto conto che, in caso di accoglimento, le risorse destinate potranno essere individuate al conto 330450 “Iniziativa da definire”, centro di costo MD01 “ Promozione Economica” del bilancio del corrente esercizio.

GIUNTA CAMERALE

Deliberazione n. 158

del 21 dicembre 2018

LA GIUNTA CAMERALE

- udita l'esposizione del Segretario Generale sull'argomento in oggetto;
- considerata la prevista prossima partecipazione di Ance Como alla fiera internazionale del mercato immobiliare MIPIM con il progetto di marketing territoriale "Invest in Lake Como";
- condivise le finalità e valutati gli specifici contenuti dell'iniziativa cui è fatto riferimento, orientata a dare visibilità ad aree del patrimonio immobiliare del territorio attualmente in disuso, in un'ottica di recupero ambientale e di sviluppo delle attività economiche ad esso collegate;
- dato atto dell'ammontare complessivo dei costi dell'iniziativa di cui trattasi;
- atteso che nel bilancio preventivo camerale per l'esercizio in corso sono previste disponibilità finalizzate al sostegno di iniziative promozionali del territorio;
- vista la deliberazione del Consiglio camerale n. 7 in data 20 dicembre 2017, con la quale è stato approvato il preventivo annuale per il 2018;
- richiamata la propria deliberazione n. 126 in data 20 dicembre 2017, con la quale è stato approvato il budget direzionale per l'esercizio 2018;
- richiamata la propria deliberazione n. 93 in data 11 luglio 2018 e quella del Consiglio camerale n. 2 in data 26 luglio 2018, di approvazione dell'aggiornamento al preventivo economico 2018 e del conseguente budget direzionale;
- tenuto conto di quanto previsto dal vigente Regolamento camerale per la concessione di contributi a terzi;
- unanime,

d e l i b e r a

- a) di accogliere la precitata richiesta di contributo pervenuta da Ance Como finalizzata al parziale sostegno dei costi di partecipazione alla fiera internazionale del mercato immobiliare MIPIM, in programma nel prossimo mese di marzo;
- b) di destinare pertanto l'importo di 12.000,00 euro a copertura complessiva degli oneri a carico del bilancio camerale relativi alla partecipazione alla fiera MIPIM 2019, pari all'entità degli oneri di competenza del corrente esercizio, iscritti al conto 330060 "Interventi di Settore", centro di costo MD01 "Promozione Economica", iniziativa "Ance Como – Fiera MIPIM", del budget direzionale per l'esercizio 2018 che, previo storno di analogo importo dal conto 330450 "Iniziativa da definire", centro di costo MD01 "Promozione Economica", presenta la necessaria disponibilità.